

Phúc Thọ, ngày 14 tháng 04 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3778 /CV  
Ngày 14 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 54/QĐST - KDTM ngày 28 tháng 11 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị Trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất thửa số 257, tờ bản đồ số 02 tại xã Cẩm Đình, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

- 01 cây mít ;

- 20 cây chuối;

- Quyền sử dụng đất 02 thửa số 266 và 266a, tờ bản đồ số 02 tại xã Cẩm Đình, huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

- 01 ngôi nhà cấp 4 gồm 4 gian được xây dựng năm 1998 và 01 gian buồng ;

- 01 gian bếp lợp Prôximăng;

- 01 nhà tắm + nhà vệ sinh;

- 01 nhà xe lợp tôn;

- 01 sân lát gạch;

- 01 công lợp mái ngói gần gồm 02 trụ và 02 cánh công sắt.

- công trình nuôi gà

- 19 cây bưởi;

- 01 cây cau

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động thẩm định giá;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.

- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ tài chính công bố: (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng thẩm định viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

#### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

#### *Nơi nhận:*

- Trang TT điện tử Cục THADS Hà Nội;
- Trang TT Tổng Cục THADS;
- Viên KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.

